

Mathieu Seval

Conseiller municipal
48 ans, ingénieur

“ Investi depuis 2020
au conseil municipal, je vous
propose une liste citoyenne,
prête à incarner
des valeurs de gauche
et des valeurs écologistes,
pour permettre à chaque
Clétienne et Clétien
de «*Mieux Vivre Aux Clayes*».

Votre ville en mieux !

Face aux **défis climatiques** et **sociaux**,
notre commune doit devenir un mo-
dèle de **solidarité** et de **proximité**.

Mon engagement est **clair** :
transformer notre ville pour qu'elle
serve **chacun**, du premier âge aux se-
niors, à travers un **logement digne**,
une **santé accessible**, un **environnement
sain** où le **vivre ensemble** et le **faire en-
semble** l'emportent sur le repli sur soi.

Ensemble, nous bâtissons une ville
plus **verte**, plus **sociale**, plus **humaine**,
plus **associative**, dans laquelle la **démo-
cratie citoyenne** jouera un rôle moteur.
Vous avez le choix d'une **véritable
alternance** pour «*Mieux Vivre Aux Clayes*» !

Les thèmes du programme :

Logement : un droit pour tous
Environnement : notre engagement vert
Démocratie participative : plus
de pouvoir aux citoyennes et aux citoyens
Mobilité : pour une ville partagée
Sécurité et centre-ville : tranquillité
et dynamisme local
Santé et Solidarité : soutenir servir
et protéger
Education jeunesse et nos aîné·e·s :
Investir pour l'avenir
Associations culture et sport : Fédérer et agir
ensemble



📷 [mieuxvivreauxclayes](https://www.mieuxvivreauxclayes.fr)
📘 [mieuxvivreauxclayes2026](https://www.mieuxvivreauxclayes2026.fr)
🌐 www.mieuxvivreauxclayes.fr
✉ contact@mieuxvivreauxclayes.fr

Élections municipales des 15 et 22 mars 2026

**Mathieu
SEVAL**

NOTRE ÉQUIPE

**Dominique
DUPUIS GOYET**

*Ancienne professeur
des écoles - 66 ans*

**Emmanuel
FLORAC**

*Informaticien
54 ans*

**Dominique
JUHÉ BEAULATON**

*Retraitée histo-
rienne de l'environ-
nement - 66 ans*

**Génaël
VALET**

*Directeur de pro-
gramme intermi-
nistériel - 55 ans*

**Zohra
DOUBLALI**

*Chauffeur
de bus - 50 ans*

**Sébastien
MARDIL**

*Educateur
spécialisé - 50 ans*

**Chantal
CORNELOUP**

*Retraitée groupe
télécoms - 68 ans*

**Ludovic
BREGUET**

*Sans emploi
23 ans*

**Josiane
ADNIN**

*Comptable
65 ans*

**Gérard
LEVY**

*Retraité R&D télé-
coms - 72 ans*

**Françoise
GUILLORET**

*Professeur des
écoles - 58 ans*

**Mathieu
MC GRATH**

*Educateur
spécialisé - 27 ans*

**Corinne
MAHYER**

*Ancienne kinésithé-
rapeute - 53 ans*

**Christian
LLORACH**

*Ancien cheminot -
65 ans*

**Emeline
JOULAIN**

*Consultante
45 ans*

**Guillaume
HALBOURT**

*Collaborateur
d'architectes
30 ans*

**Julie
FLORAC**

*Agent
du patrimoine
26 ans*

**Martin
LE GAILLARD**

*Professeur certifié
30 ans*

**Nathalie
GARCIA-GUILLOT**

*Professeur des
écoles - 54 ans*

**Denis
GROJEAN**

Retraité - 76 ans

**Catherine
AUBERGET**

*Ancienne pharma-
cienne - 66 ans*

**Jean luc
SFARTMAN**

*Ancien directeur
d'école - 72 ans*

**Armelle
GOURLAOUEN**

*Encienne éducatrice
spécialisée - 73 ans*

**Yannick
MARGERIE**

Retraité - 69 ans

**Marianne
PIKETTY**

*Conceptrice
pédagogique - 36 ans*

**Mathieu
BESMIER**

*Enseignant
50 ans*

**Lucyle
SEVAL**

Étudiante - 23 ans

**Philippe
LAMBERT**

Retraité - 82 ans

**Mireille
DUPUY**

*Professeur des écoles
retraîtée - 70ans*

**Christian
PASTEL**

*Ancien professeur
d'EPS - 74 ans*

**Lynda
FAUCHER**

*Educatrice
spécialisée - 47 ans*

**Pascal
DESMET**

Retraité - 68 ans

Logement un droit pour tous



Nous nous engageons à œuvrer pour des logements plus confortables, abordables, écologiques : un droit pour toutes les clésiennes et les clésiens.

Le constat

Les logements mal isolés sont énergivores, coûteux à chauffer et nocifs pour l'environnement. Construire et rénover des logements à haute qualité environnementale, c'est la garantie de vivre mieux, de faire des économies et pour longtemps.

- > Renforcer l'accompagnement des propriétaires et locataires dans leurs projets de **rénovation**, avec des **conseils personnalisés**, des **ateliers pratiques** et une **aide** pour monter les **dossiers de subventions** sur la ville.
- > Réviser le plan local d'urbanisme pour favoriser la **haute qualité environnementale (HQE)**.
- > Lutter contre les **logements indignes** en accompagnant les locataires dans leur démarche auprès des bailleurs.

Le constat

Le prix moyen d'achat au m² d'un appartement neuf est de plus de 5 000€ (225 000€ pour 45 m²). C'est très cher pour les ménages modestes et les jeunes actifs. Ce n'est guère mieux du côté des loyers avec un prix moyen se situant autour de 765€ pour 45 m².

- > Se porter garant **pour les jeunes et les locataires en CDD**.
- > Instaurer un quota d'au moins **30 % de logements sociaux, plus abordables**, dans chaque nouveau programme immobilier.
- > Renforcer le recours au **bail réel solidaire (BRS)** qui permet de réduire de 30 à 50 % le prix d'achat en dissociant l'achat du terrain de celui du logement.

Environnement Notre engagement vert



Nous nous engageons pour développer un environnement sain et durable.

Le constat

La géothermie est une source d'énergie abondante, bon marché au coût stable dans le temps. Elle est disponible sous nos pieds et exploitable dès à présent.

- > Finaliser la **rénovation énergétique** des bâtiments publics.
- > Déployer massivement **le solaire et la géothermie**.
- > Gérer strictement le **gaspillage alimentaire**.
- > Installer un **vrai réseau de bornes de recharge publiques** et **électrifier la flotte automobile municipale**.

Le constat

L'eau est un bien commun à protéger. Certains de nos voisins ont choisi la régie publique pour des raisons évidentes de coût pour les usagers et de réinvestissement complet dans l'entretien de nos réseaux. Toutes les villes de gauche à SQY y sont favorables.

- > Créer une **régie publique pour la gestion de l'eau**.
- > Mettre à disposition des **composteurs collectifs** pour toutes et tous.
- > Interdire les **panneaux numériques publicitaires** lumineux.
- > Renforcer la **formation des agents et des élu·e·s** au changement climatique et la transition écologique.
- > Lutter contre **les îlots de chaleur**.
- > Poursuivre la **végétalisation** des cours d'école, parcs, rues.

Démocratie participative

plus de pouvoir aux citoyens



Nous nous engageons à donner plus de pouvoir aux citoyennes et citoyens.

Le constat

Notre système de vote actuel, bien qu'il se présente comme **représentatif**, a malheureusement **tenu de nombreux Clétiennes et Clétiens à l'écart des décisions** locales. Heureusement, **la mairie peut mobiliser le collectif clétien** en y intégrant une véritable **dimension participative** et pour longtemps.

- > Allouer un **budget participatif** de 20 000 € par an pour les projets conçus par les habitantes et les habitants de tout âge.
- > Instaurer le **Référendum d'Initiative Citoyenne** (RIC) et des conseils citoyens.
- > Proposer des **référendums** sur les sujets les plus onéreux et structurants non présents dans ce programme.
- > Étendre le **Conseil des jeunes** en incluant les **collégien·ne·s et les lycéen·ne·s**.



Mobilité

Pour une ville partagée



Nous nous engageons pour des mobilités sûres pour toutes et tous.

Le constat

Aucune piste cyclable sécurisée n'a été construite aux Clayes depuis 6 ans. **Les aménagements** pour vélo sur la ville sont **mal adaptés ou inexistants**. Pourtant, le vélo c'est **écologique, économique et bon pour la santé**. Il réduit les embouteillages et la pollution.

- > Construire des **pistes cyclables protégées pour les vélos et les trottinettes** en priorité aux abords des écoles, des gares et des commerces. Relancer le projet de piste cyclable sur la RD11.
- > Aménager des **stationnements sécurisés pour vélos** en priorité aux abords de la gare, des commerces et des bâtiments publics.
- > **Sécuriser les trottoirs** et les passages piétons **pour toutes et tous** : familles avec poussettes, personnes à mobilité réduite, enfants en priorité aux abords des écoles.
- > **Renforcer l'offre de bus** inter-communes en lien avec la communauté d'agglomération SQY sur les liaisons mal desservies.
- > Lancer une étude pour la remise en service de **la voie ferrée directe Fontenay Montigny**.
- > Développer des solutions innovantes autour de **l'auto-partage**.



Sécurité et centre-ville

tranquillité et dynamisme local



Nous nous engageons à donner les moyens aux médiateurs et à la police municipale d'assurer leurs missions.

Le constat

Les tensions du quotidien, les conflits de voisinage, les incivilités ou les malentendus se règlent souvent mieux par le dialogue que par la sanction.

➤ **Recruter deux médiateurs municipaux** pour intervenir dans tous les quartiers. Leur rôle sera d'écouter, désamorcer les conflits (bruits, stationnement, différences culturelles), et orienter vers les solutions adaptées.

➤ **Renforcer le rôle de prévention** de la police municipale par plus de proximité et d'échanges avec les commerçants et les habitants, ainsi que les actions ciblées, comme la sécurité aux abords des écoles ou la lutte contre les rodéos urbains.

➤ Organiser des **permanences tranquillité** où les Clétiennes et les Clétiens peuvent rencontrer sans formalisme médiateurs et policiers pour évoquer leurs préoccupations.

Le constat

Plus de 200 caméras de vidéosurveillance sont installées pour lutter contre les incivilités, les vols et les dégradations pour un coût élevé en termes d'investissement (80 000€ par an prévus jusqu'en 2030), mais leur impact réel sur la prévention et la résolution des infractions est mal évalué.

➤ Réaliser un **moratoire** sur le développement des caméras de vidéosurveillance.

Nous nous engageons pour le commerce local et pour la rénovation de notre centre ville.

Le constat

Le cœur de ville manque de dynamisme et d'animations, les habitants préférant les centres commerciaux voisins. Résultat : moins de liens, moins de rencontres, et une ville qui perd son âme.

➤ **Rénover en profondeur** le quartier des gares SNCF et routière, la halle du marché, les rues J. Ferry et M. Jouet en incluant les habitants et commerçants.



➤ Lancer un audit et un **plan de la préservation du commerce local** avec les partenaires économiques en proposant des aides financières et un accompagnement pour les commerçants souhaitant se moderniser et investir dans le centre ville.

➤ **Organiser des animations régulières** : marchés de producteurs locaux, brocantes, concerts de rue, et fêtes de quartier.

Santé et solidarité

soutenir servir et protéger



Nous nous engageons à renforcer l'offre de soin et la solidarité pour chaque Clétienne et chaque Clétien.

Le constat

Trouver un médecin relève parfois du parcours du combattant avec des délais trop longs. Résultat : il faut se déplacer plus loin ou, pire encore, renoncer au soin. La santé doit être accessible à tous, rapidement et près de chez soi.

> **Élargir l'offre de soin** en accueillant dans la Maison de santé Simone Veil de nouveaux soignants sous statut de salarié.

> Déployer le **Bus Prévention Santé** dans les quartiers : un espace mobile pour des dépistages gratuits (diabète, tension...), des ateliers nutrition, des conseils pour **prévenir et réduire les addictions**.

> Consolider la **mutuelle communale** pour que toutes et tous puissions être couverts.

Le constat

Stress, anxiété, burn-out, isolement, la santé mentale ne se résume pas qu'aux troubles psychiques : ça nous concerne tous.

> **Former** les agents municipaux à repérer les signes de mal-être ou d'addiction, au sein des écoles, crèches, ou périscolaire, et orienter vers les structures d'aide.

> Organiser des «**Cafés Santé Mentale**» dans les quartiers, des espaces conviviaux pour échanger sans tabou, avec des psychologues et des associations.



Le constat

La malbouffe, le manque d'activité physique, les addictions (tabac, alcool, écrans) impactent la santé de tous et les plus fragiles. Résultat : Obésité, diabète, isolement, et difficultés au quotidien. Pourtant, il est possible d'agir sur l'alimentation, le sport, et l'accompagnement, sans jugement.

> Organiser des **campagnes de prévention** avec les **associations** locales (sportives, de parents d'élèves, santé) : ateliers cuisine saine, défis sportifs familiaux, et **temps d'échange** sur les risques des addictions.

> Créer des **parcours santé** dans les parcs et autour des équipements sportifs, avec des panneaux ludiques pour encourager la pratique du sport, la marche et le vélo.

Le constat

Les familles monoparentales avec leur quotidien chargé, ont rarement l'occasion de souffler. Leur offrir des moments de répit, c'est leur permettre de se ressourcer, de mieux concilier vie professionnelle et familiale.

> Créer une offre de **répit familial pour les familles monoparentales** : un service de garde d'enfants ponctuel le week-end.

Le constat

Il n'existe pas de lieu sur la ville pour celles et ceux qui souhaiteraient des funérailles laïques. Ainsi le lieu le plus proche se trouve à plus de 30 km d'ici pour ce type d'évènement.

> Créer un lieu dédié aux **funérailles laïques** proche du cimetière.

Le constat

De nombreuses clésiennes et clésiens ont besoin de réaliser des démarches administratives qui peuvent s'avérer complexes.

> **Élargir les horaires d'ouverture** de la **maison France Services** sur la totalité de la semaine au lieu de 2 demi-journées actuellement.

Éducation, jeunesse et nos aîné·e·s

Investir pour l'avenir



Nous nous engageons pour chaque action et dans tous les domaines à penser la ville à hauteur d'enfant.

Le constat

Parce qu'un enfant est un citoyen à part entière, avec des droits fondamentaux : le droit à être protégé des violences, à un logement digne, à une alimentation saine, à une libre conscience, à être soigné, à participer aux décisions qui le concernent.

- Créer une Délégation municipale pour les **Droits de l'Enfant**.

Le constat

Les effets des produits alimentaires ultra-transformés et des résidus de pesticides sont très alarmants sur la santé des plus jeunes.

- Offrir des repas sains en cantine scolaire. Notre objectif à terme, 100 % des repas proposés aux enfants élaborés à partir de produits bio et 50 % de produits locaux.

Le constat

Les fermetures de classes et la hausse des tarifs périscolaires pèsent sur le budget des ménages et compliquent l'organisation quotidienne. Pourtant, l'école, pilier de l'égalité des chances et de la cohésion sociale, devrait permettre l'accès à une éducation de qualité pour tous les enfants.

- Revoir la **tarification** pour les activités périscolaires, en fonction des revenus des familles.
- Lutter avec les parents et les associations **contre les fermetures de classes**.
- Créer un **fond de solidarité** pour prendre en charge une partie des coûts pour les familles les plus modestes, financé par une optimisation des subventions.

Le constat

Les effets des écrans sur les jeunes (et les moins jeunes) sont néfastes pour leur santé.

- Numérique : **Éduquer au numérique responsable** et lutter **contre la surexposition aux écrans** dès le plus jeune âge.
- Développer les **pédibus** avec des parents ou des bénévoles accompagnateurs à pied sur le chemin de l'école.
- **Sécuriser les abords des écoles** en faisant respecter les règles de stationnement et les limitations de vitesse.
- **Retrait** des places de parking à moins de 5m des passages piétons **conformément à la réglementation** en vigueur pour améliorer la visibilité.

Pour nos jeunes

- Inclure nos jeunes dans la vie locale. Renforcer les capacités du **CapAdo** et les **aides à projet**.

Pour nos aîné·e·s

Le constat

La mairie met en place de nombreuses activités et événements pour les aînés sur la ville.

- Nous continuerons de mettre en œuvre les activités et événements pour les aîné·e·s.

Et pour toutes et tous !

- Développer les **projets intergénérationnels** au travers par exemple des **projets participatifs**.

Associations, culture et sport

Fédérer et agir ensemble



Nous nous engageons pour chaque action et dans tous les domaines à penser la ville à hauteur d'enfant.

Le constat

Les associations, la culture et le sport animent la vie locale. Pourtant, il manque des locaux, les initiatives culturelles restent peu visibles, et certains équipements sportifs sont vieillissants. Résultat : moins de lien social et d'épanouissement pour tous les habitant.e.s.

- > Créer une **Maison des Associations**, lieu central de partage pour accueillir, soutenir et **mettre en réseau** les associations locales, avec des espaces de réunion et de stockage.
- > **Développer la culture «hors les murs»**: Organiser des événements dans les quartiers (concerts, expositions, ateliers) pour rendre la culture accessible à tous, en partenariat avec les structures locales.
- > Mettre en avant, faire connaître **nos artistes et sportifs locaux**.
- > **Rénover les équipements sportifs**, notamment les gymnases Gilardi et Guimier. Moderniser les infrastructures existantes et étudier la création de nouveaux espaces adaptés aux besoins des clubs et des habitants.
- > Soutenir les clubs sportifs dans **leurs démarches administratives** pour qu'ils puissent se concentrer sur les activités sportives.
- > Développer un **vivier de bénévoles** soutenu par la mairie pour les besoins spécifiques des associations.

Un point sur le budget €

*Nous nous engageons à ne pas augmenter le taux d'imposition communal.
Dans le cas de projets spécifiques structurants et onéreux, les Clétiennnes et Clétiens seront consultés.*

Le constat

Le contexte actuel des finances de notre ville est bien connu. Les dotations de l'état ont disparu et nous perdons peu à peu la maîtrise de notre fiscalité du fait de la suppression d'impôts locaux ou de leur transfert vers SQY.

- > La mairie travaille avec un **budget** de plus de **26 millions d'euros** par an.
- > La ville peut investir environ **3 millions d'euros** par an.
- > Sur ces 3 millions, **la moitié** va servir à **entretenir** nos rues et nos bâtiments publics.
- > **L'autre moitié** peut être investie dans des **projets structurants** tels que la création de la maison des associations ou de pistes cyclables. Cette somme peut aussi servir à **absorber ponctuellement des frais de fonctionnement** supplémentaires de notre programme (par exemple le 100% bio à l'école).
- > Grâce à notre programme nous **stimulerons l'économie locale**.
- > Grâce à notre programme nous redonnons du **pouvoir d'achat** en **réduisant le coût de l'eau**, et permettrons aux Clétiennnes et Clétiens au **budget serré de se loger**.

*Votez et faites voter les
15 et 22 Mars 2026*